

**Śląskie Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowe
im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju
ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój**

Ogłasza przetarg nieograniczony, którego przedmiotem jest:

najem pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 102,83 m², które znajduje się w Budyńku Głównym w Pawilonie Nr 1 na „przyziemiu”. Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego w Rabce - Zdrój przy ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój, z przeznaczeniem na kawiarnię - mini bar kawiarnię.

WYMAGANIA WSTĘPNE STAWIANE OFERENTOM

1. Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym nieruchomości oraz o gotowości zawarcia umowy w istniejącym stanie technicznym i przystosowania nieruchomości we własnym zakresie i na swój koszt do umówionego użytku.
2. Oświadczenie, że oferent przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
3. Oświadczenie, że przedmiot dzierżawy nie będzie wykorzystywany przez Najemcę na prowadzenie działalności z zakresu ochrony i promocji zdrowia ani na świadczenie usług o charakterze pomocniczym dla działalności Centrum.

Okres dzierżawy: czas nieoznaczony.

Szczegółowe warunki przetargu wraz ze wzorem umowy określa Specyfikacja Przetargowa (wraz z załącznikami), którą można uzyskać w siedzibie Centrum w Sekretariacie, ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój lub drogą elektroniczną ze strony ogłaszającego przetarg: www.scru.pl zakładka Przetargi Ogłoszenia, lub pod adresem zamowienia@scru.pl. Koszt SIWZ 15,00 zł brutto.

Oferty należy składać w siedzibie Centrum w Sekretariacie do dnia 08.02.2012 r. do godz. 10:00. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej **w dniu 08.02.2012 r. o godz. 10:15** w pokoju nr 7 ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój.

Pracownikami upoważnionymi do kontaktów w sprawie przetargu, w zakresie proceduralnym: Stanisław Kiersztyn - Pełnomocnik Dyrektora ds. Zamówień Publicznych tel. 18 26 76 855; w zakresie merytorycznym: Tomasz Zając - Kierownik Administracyjno-Gospodarczy, tel. 18 26 76 300 w. 190.

Kryterium wyboru ofert jest:

1. zaoferowana stawka netto za miesięczną dzierżawę przedmiotu dzierżawy przy uwzględnieniu, iż cena wywoławcza wynosi nie mniej niż **511,07 zł brutto** na 1 miesiąc. – 40 punktów.
2. Wizualizacja pomieszczeń przeznaczonych pod kawiarnię – 60 punktów.

Rabka-Zdrój, 30.01.2012 r.

Dyrektor Centrum