
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
o szacunkowej wartości zamówienia
PONIŻEJ KWOTY OKREŚLONEJ W PRZEPISACH WYDANYCH
NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8. USTAWY PRAWO
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH na:

Wykonanie robót budowlanych- Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie: a) Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych, b) Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych, c) Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem.

I. DANE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA

1.1 NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO

Górnośląski Ośrodek Rehabilitacji Dzieci im. dr Adama Szebesty,

34-700 Rabka-Zdrój, woj. małopolskie

tel. (0-18) 26 76 300, fax (0-18) 26 77 469

www.gord.pl, e-mail: zamowienia@gord.pl

1.2 OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie przetargowe, którego częścią jest przedmiotowa specyfikacja istotnych warunków zamówienia zwana dalej siwz oznaczone zostało znakiem **ZP/217/2009**. Wykonawcy kontaktując się z Zamawiającym we wszystkich sprawach związanych z tym postępowaniem zobowiązani są podać wspomniane wyżej oznaczenie.

1.3 TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 Nr 223 poz. 1655 ze zm.) zwanej dalej Ustawą. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8. ustawy prawo zamówień publicznych.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

2.1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1.1 Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie robót budowlanych: Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie:

- a) *Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych,*
- b) *Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych*
- c) *Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem.*

2.1.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- a) Projekty techniczne - załączniki nr 1a, 1b, 1c do SIWZ.
- b) Kosztorysy ślepe i przedmiary robót - załączniki nr 2a, 2b, 2c do SIWZ.

2.1.3 Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę, co najmniej 3 letniej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, zgodnie z warunkami określonymi w formularzu, który stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

2.1.4 Materiały oraz technologie użyte do realizacji zamówienia przez Wykonawcę, muszą odpowiadać wymogom wynikającym z przepisów w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej w szczególności przepisów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 r. w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 213, poz. 1568) oraz Urzędu Dozoru Technicznego w zakresie dźwigu osobowego.

2.1.5 Zamawiający oświadcza, że posiada decyzje Starosty Nowotarskiego zatwierdzające projekty budowlane i udzielające pozwoleń na budowę.

2.1.6 Wykonawca sporządzi Harmonogram robót rzeczowo - finansowy, o którym mowa w punkcie IV.1.11 przewidujący terminy realizacji robót zgodnie z § 2 Wzoru Umowy (Załączniku nr 3 do SIWZ) oraz terminy płatności zgodnie z § 9 Wzoru Umowy (Załączniku nr 3 do SIWZ).

Uwaga:

W interesie Wykonawcy pozostaje zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.

W przypadkach wskazania w dokumentacji technicznej znaków towarowych lub pochodzenia np. materiałów lub urządzeń, Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych /np. materiałów, urządzeń/ tzn. takich, których parametry techniczne są równoważne - co najmniej takie same (nie gorsze) od tych podanych w dokumentacji technicznej.

Nomenklatura CPV: 45000000-7

2.2 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- a) Termin końcowy realizacji zamówienia - **do dnia 31.05.2010 r.**

2.3 INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający informuje, że przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających o wartości do 50 %, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy:

1. **Spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych, tj.:**
 - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
2. **Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.**
3. **Posiadający doświadczenie w zakresie objętym przedmiotem zamówienia tj.: wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej 2 000 000,00 zł brutto,**
4. **Dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** posiadającymi stosowne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie objętym przedmiotem zamówienia: tj. posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w branży: konstrukcyjno-budowlanej, w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej, grzewczych, wentylacyjnej, elektrycznych.
5. Posiadający zdolność kredytową na kwotę, co najmniej 1 000 000,00 zł.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie na podstawie przedłożonych przez Wykonawców dokumentów i oświadczeń, o których mowa w siwz według formuły - spełnia / nie spełnia.

IV. WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE WYKONAWCY MUSZĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ DLA POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ POTWIERDZENIA PRAWIDŁOWOŚCI ZŁOŻONEJ OFERTY

1. Zamawiający żąda od Wykonawców złożenia wraz z ofertą następujących dokumentów:

- 1.1. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
- 1.2. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (kierownicy budowy) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i zakresu wykonywanych czynności według wzoru stanowiącego **załącznik nr 7 do SIWZ**,
- 1.3. Dokumentów stwierdzających, że osoby, o których mowa w pkt III.4 posiadają:
 - a) wymagane uprawnienia zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa aktualny
 - b) wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- 1.4. Aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 1.5. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- 1.6. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 1.7. Wykazu wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, zamówień polegających **budowie, przebudowie lub remoncie budynków użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej 2 000 000,00 zł brutto** wraz z określeniem dat, miejsca wykonania robót i inwestorów według wzoru stanowiącego **załącznik nr 8 do SIWZ** wraz z dokumentami (referencjami) potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie.
- 1.8. Informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą zdolność kredytową wykonawcy na kwotę, co najmniej 1 000 000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,
- 1.9. Informacji o części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom (zgodnie z pkt. 6 Formularza Oferty)
- 1.10. Oświadczenia w zakresie art. 22 ust 1 oraz art. 24 ust.1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych według wzoru stanowiącego załączniki nr 5 i 6 do SIWZ,
- 1.11. Harmonogramu robót rzeczowo finansowy sporządzony zgodnie z punktem II.2.1.6. SIWZ.
- 1.12. Kosztorysu ofertowego sporządzonego według załączników nr 2a, 2b, 2c do SIWZ.
- 1.13. Wykonawca poda w ofercie czynniki cenotwórcze, to jest robociznę, materiały, sprzęt i narzuty.

2. Dokumenty wymagane od wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 2.1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. IV.1.1 oraz pkt. IV.1.4 – IV.1.6:
 - 2.1.1) pkt. IV.1.1, pkt. IV.1.4, pkt. IV.1.6 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
 - 2.1.2) pkt. IV.1.5 - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.
- 2.2. Dokumenty, o których mowa w pkt. IV.2.1.1.a i IV.2.1.1.c oraz pkt IV.2.1.2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. IV.2.1.1.b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- 2.3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. IV.2.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Postanowienia pkt IV.2.2 stosuje się odpowiednio.

3. Forma dokumentów:

- 3.1. Dokumenty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
- 3.2. Gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii.
- 3.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

V. INSTRUKCJA SPORZĄDZENIA OFERTY

5.1. WYMAGANIA I ZALECENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

5.1.1 INFORMACJE DOT. SKŁADANIA DANYCH STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU PRZEPISÓW USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI

Informacje składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: NIE UDOSTĘPNIAC INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 1993 r. nr 47 poz. 211 ze zm.) i załączone jako odrębna część nie złączona z ofertą w sposób trwały.

5.1.2 INFORMACJA DOT. WYKONAWCÓW UBIEGAJĄCYCH SIĘ WSPÓLNIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia, zobowiązani są celem potwierdzenia spełnienia warunków podmiotowych określonych w art. 22 ust. 1 oraz, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1i 2 Ustawy do złożenia stosownych dokumentów określonych w pkt. IV niniejszej specyfikacji. Dokumenty wymienione w pkt. IV.1.1, IV.1.4, IV.1.5, IV.1.6 musi złożyć każdy z wykonawców z osobna. Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. IV wykonawcy składają łącznie. Warunki w zakresie sytuacji ekonomiczno – finansowej, doświadczenia oraz osób, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia mogą spełnić wspólnie. Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnik podpisuje oświadczenie wymienione w pkt. IV.1.10 oraz Formularz oferty z załącznikami. Wykonawcy występujący wspólnie mogą złożyć tylko jedną ofertę.

5.1.3 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE WINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

Podpisanie umowy z wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, nastąpi po upływie terminu przewidzianego przez Ustawę na wniesienie środków ochrony prawnej i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawcy występujący wspólnie winni przed podpisaniem umowy dostarczyć Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę. Wykonawca przed podpisaniem umowy powinien dostarczyć Zamawiającemu umowę Wykonawcy z Podwykonawcą zawierającą m. in. zakres zleconych robót oraz ich wartość.

Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą o czas oznaczony.

5.1.4 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości:

60 000,00 PLN (słownie złotych: **sześćdziesiąt tysięcy i 00/100**)

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego **Bank PKO BANK POLSKI SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ 1 W RABCE-ZDRÓJ nr 20 1020 3466 0000 9802 0002 3168**. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Wadium w w/w formach niepieniężnych Wykonawca zobowiązany jest złożyć w **KASIE ZAMAWIAJĄCEGO JAKO DEPOZYT**, przed upływem terminu składania ofert. Przyjęcie wadium w formie pieniężnej przez Zamawiającego nastąpi z chwilą uznania wniesionej wymaganej kwoty na rachunku bankowym Zamawiającego.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

- 1) upłynął termin związania ofertą;
- 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego,
- 3) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) który został wykluczony z postępowania;
- 3) którego oferta została odrzucona.

Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
- 4) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

5.1.5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający wymaga, aby przed podpisaniem umowy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości **10% ceny całkowitej podanej w ofercie** w następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Wykonawca wnoszący zabezpieczenie **w formie pieniężnej** zobowiązany jest wpłacić je na rachunek bankowy Zamawiającego **Bank PKO BANK POLSKI SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ 1 W RABCE-ZDRÓJ nr 20 1020 3466 0000 9802 0002 3168**. Przyjęcie wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie pieniężnej nastąpi z chwilą uznania wniesionej wymaganej kwoty na rachunku bankowym Zamawiającego.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

Zabezpieczenie wniesione **w formie niepieniężnej** Wykonawca zobowiązany jest złożyć przed podpisaniem umowy w **KASIE ZAMAWIAJĄCEGO JAKO DEPOZYT**.

W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, wymienionych powyżej. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej okres obowiązywania zabezpieczenia był o 30 dni dłuższy niż termin wykonania zamówienia.

Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości wyniesie 30 % wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

5.1.6 INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Jedyną walutą, w której będą prowadzone rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym jest PLN.

5.1.7 INFORMACJA ODNOŚNIE WPROWADZENIA PODWYKONAWCÓW

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Oświadczenie takie zawiera formularz oferty.

5.2. WYMAGANIA I ZALECENIA DOTYCZĄCE OFERTY

5.2.1 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

a) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. **Koszty związane z przygotowaniem, opracowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.** Wymagane w siwz dokumenty Wykonawca zobowiązany jest złożyć w oryginale bądź kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Szczegółowe wymagania dotyczące formy złożonych dokumentów dla Wykonawców, którzy mają swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określone zostały w pkt. **IV.2 SIWZ.**

Ofertę sporządza się w formie pisemnej w języku polskim, na formularzu oferty (stanowiącym załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia) lub w oparciu o wzór formularza jednak w takim przypadku muszą być umieszczone **wszystkie dane zawarte we wzorze formularza –dołączonego do siwz.** Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. Oferta musi zostać złożona w kopercie trwale zabezpieczonej przed przypadkowym otwarciem.

b) Zaleca się, aby oferta była złożona w kopercie oznaczonej napisem „**Wykonanie robót budowlanych - Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie: a) Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych, b) Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych, c) Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem**” oraz posiadała dokładny adres Wykonawcy, aby można było ją odesłać w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że została złożona po terminie składania ofert, bowiem takie oferty nie podlegają rozpatrzeniu. Zaleca się sporządzenie oferty, długopisem, nieścieralnym atramentem, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego. W interesie Wykonawcy pozostaje ponumerowanie wszystkich stron oferty wraz z umieszczeniem stosownej adnotacji o całkowitej liczbie stron oferty. Wszystkie zmiany w treści oferty powinny być zaparafowane przez Wykonawcę – w przeciwnym wypadku nie zostaną uwzględnione.

c) Nie spełnienie zaleceń podanych w pkt. b nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty, ale wszystkie negatywne konsekwencje, które mogą wynikać z niezachowania tych zaleceń będą obciążały Wykonawcę.

d) Wykonawca, który złożył ofertę może ją zmienić bądź wycofać jednak tylko przed upływem terminu składania ofert.

5.2.2 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od upływu terminu składania ofert.

5.2.3 INFORMACJA ODNOŚNIE OFERT WARIANTOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

5.2.4 INFORMACJA ODNOŚNIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

5.2.5 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert upływa w dniu **25.08.2009 r. o godz. 10⁰⁰**. Wykonawcy zobowiązani są do złożenia ofert przed upływem tego terminu. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w **SEKRETARIACIE w godzinach pracy Zamawiającego tj.: 7⁰⁰ DO 14³⁵**. Oferty można składać osobiście bądź za pośrednictwem poczty. Ofertę uważa się za złożoną prawidłowo i w terminie, jeżeli zostanie ona dostarczona przed upływem

terminu składania ofert do miejsca w siedzibie Zamawiającego wskazanego powyżej. Uzyskanie potwierdzenia złożenia oferty pozostaje w gestii Wykonawcy.

5.2.6 MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25.08.2009 r. o godz. 10¹⁵** w siedzibie Zamawiającego w POKOJU NR 7. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy, którzy nie będą obecni na otwarciu ofert, mogą zwrócić się na piśmie do Zamawiającego z prośbą o podanie informacji odczytanych podczas otwarcia ofert.

VI. KRYTERIUM OCENY OFERT

Kryterium oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest:

Cena [brutto] za wykonanie całości zamówienia. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty stosując następujący wzór:

Cena brutto za wykonanie całości zamówienia - 100 %

$(C_{min}/C_{dane}) \times 100 = C$ *gdzie:*

C_{min} - najniższa cena brutto za wykonania całości zamówienia

C_{dane} - oceniana cena brutto wykonania całości zamówienia

C - ocena łączna za cenę

Ofertą najkorzystniejszą w zakresie w/w kryterium będzie oferta o największej liczbie punktów, przy czym 1% = 1pkt.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wyceny robót budowlanych należy dokonać na podstawie projektu technicznego oraz przedmiarów robót, które stanowią załączniki do siwz.
2. Zamawiający wymaga od Wykonawców złożenia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. Wykonawca poda w ofercie czynniki cenotwórcze, to jest robociznę, materiały, sprzęt i narzuty.
3. Zamawiający wyklucza możliwość wysuwania przez Wykonawcę roszczeń pod jego adresem z uwagi na błędne skalkulowanie ceny.

VIII. SPRAWY PROCEDURALNE

7.1 DOKONYWANIE ZMIAN W SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PRZEZ ZAMAWIAJACEGO

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz opublikuje na stronie www.gord.pl zakładka Przetargi/Ogłoszenia. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz opublikuje na stronie www.gord.pl zakładka Przetargi/Ogłoszenia.

7.2 UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania. Treść udzielonych wyjaśnień zostanie również opublikowana na stronie www.gord.pl zakładka Przetargi/Ogłoszenia. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7.3 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

Wszelkie zapytania, zawiadomienia, zaświadczenia oraz informacje dotyczące przedmiotowego postępowania Wykonawcy zobowiązani są przekazywać pisemnie przesyłając je pocztą na adres Zamawiającego z podaniem oznaczenia postępowania. Zamawiający dopuszcza również możliwość korespondencji między Wykonawcą a Zamawiającym za pomocą faksu, z zastrzeżeniem, że złożenie oferty wymagane jest (pod rygorem nieważności) w formie pisemnej. Treść korespondencji przesłanej za pomocą faksu musi zostać niezwłocznie potwierdzona w formie pisemnej. Numer faksu Zamawiającego: 0-18 26 77 469.

7.4 OSOBY UPOWAŻNIONE Z RAMIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

Pracownikami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

1. W sprawach technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia: Pan Marek Kroker – kierownik Działu Technicznego tel. 0-18 26 76 300 w. 109 oraz Pan Edward Kuros – Inspektor ds. Budowlanych tel. 0-18 26 76 300 w. 109,
2. W sprawach proceduralnych dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia: Pan Stanisław Kiersztyn – Pełnomocnik Dyrektora ds. Zamówień Publicznych.

7.5 MIEJSCE I SPOSÓB UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Specyfikacje w przedmiotowej sprawie można otrzymać wysyłając zamówienie pocztą na adres: GORD Rabka-Zdrój, 34-700 Rabka-Zdrój, ul. Dietla 5 lub faksem na nr 0-18 26 77 469.

Zamawiający w takim przypadku wyśle pocztą specyfikację na adres podany przez Wykonawcę w zamówieniu. Specyfikacje można również odebrać osobiście w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 7. Zamawiający pobiera opłatę za materiały przetargowe w wersji papierowej w wysokości **1 500 zł.**

SIWZ można pobrać również nieodpłatnie w wersji elektronicznej ze strony internetowej www.gord.pl zakładka Przetargi/Ogłoszenia.

7.6 Informacje dotyczące zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, prowadzenia aukcji elektronicznej, zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający informuje, że:

- **nie** zamierza zawierać umowy ramowej,
- **nie** zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów,
- w postępowaniu **nie** będzie prowadzona aukcja elektroniczna.
- **nie** przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu.

7.7 ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia są:

1. Projekty techniczne – załączniki nr 1a, 1b, 1c,
2. Kosztorysy ślepe i przedmiary robót – załączniki nr 2a, 2b, 2c,
3. Wzór Umowy – załącznik nr 3
4. Formularz gwarancyjny – załącznik nr 4.
5. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5
6. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu dla konsorcjów – załącznik nr 6,
7. Wzór Wykazu osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia – załącznik nr 7
8. Wzór Wykazu robót – załącznik nr 8
9. Wzór Formularza oferty – załącznik nr 9.

IX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Wykonawcom wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone szczegółowo w dziale VI ustawy - Prawo zamówień publicznych.

UMOWA (wzór)
Załącznik nr 3 do SIWZ

Nr _____, zwana dalej Umową,
zawarta w dniu _____ 2009 roku w Rabce - Zdrój pomiędzy:

Górnośląskim Ośrodkiem Rehabilitacji Dzieci w Rabce – Zdrój, 34-700 Rabka, ul. J. Dietla 5,
reprezentowanym przez:

_____- _____,
_____- _____,

NIP: _____

REGON: _____

Zwanego dalej „Zamawiającym”,

a

_____ z siedzibą w _____, adres: _____, NIP _____, wpisaną
do _____, zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:
_____ - _____,

*Przedmiot Umowy według Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. U. WE Nr L 329 z 17.12.2003, s. 1 – 270)
określony jest następującym kodem: 45000000-7.*

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.

*„Wykonanie robót budowlanych - Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne
Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w
czynnym obiekcie sanatoryjnym (znak sprawy: ZP/217/2009) oraz wyboru przez Zamawiającego oferty
Wykonawcy została zawarta Umowa o następującej treści:*

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych (zwanich dalej „Robotami”) pn. Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym w zakresie obejmującym:
 - 1) adaptację przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych,
 - 2) przebudowę II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych,
 - 3) dobudowę zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem,
2. Roboty, o których mowa w ust. 1 powinny zostać wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (przedmiotu umowy) zawartym: w ogłoszeniu o przetargu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) wraz z projektami technicznymi, kosztorysami ślepyimi i branżowymi przedmiarami robót zwanymi dalej „Dokumentacją techniczną” oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą przetargową wraz z kosztorysem ofertowym.
3. Dokumenty wymienione w ust. 2 stanowią integralną część Umowy.
4. Zakres Robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją Robót i realizacją Umowy bez zakłóceń.
5. Do zadań Wykonawcy należy ponadto spełnienie wszelkich świadczeń, dokonanie wszelkich nakładów, jak również poczynienie wszelkich przygotowań, które są konieczne bądź potrzebne dla wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z uznanymi zasadami techniki i sztuki budowlanej, w stanie nadającym się do urzędowego odbioru, niezależnie od tego, czy świadczenia, nakłady i przygotowania ujęte są w formie pisemnej lub formie rysunków w Umowie (wraz z

załącznikami). Roboty budowlane, które nie zostały dokładnie opisane, winny zostać przez Wykonawcę wykonane w sposób odpowiedni dla gospodarczego przeznaczenia przedmiotu umowy.

6. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami, na których realizowany będzie przedmiot Umowy w postaci prawa użytkowania.

§ 2.

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia Robót na dzień - 2009 r.,
2. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu w terminie do
3. Rozpoczęcie Robót nastąpi na podstawie wpisu inspektora nadzoru do dziennika budowy zezwalającego na rozpoczęcie robót.
4. Strony ustalają następujące terminy zakończenia poszczególnych zakresów Robót:
 - 1) roboty opisane w § 1 ust. 1 pkt. 1) – w terminie do dnia 31 stycznia 2010 r.,
 - 2) roboty opisane w § 1 ust. 1 pkt. 2) – w terminie do dnia 30 kwietnia 2010 r.,
 - 3) roboty opisane w § 1 ust. 1 pkt. 3) – w terminie do dnia 31 maja 2010 r.
5. Za datę zakończenia danego zakresu Robót uznawany będzie dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego dla danego zakresu.
6. Terminy określone w ust. 4 mogą ulec zmianie w drodze aneksu do umowy, jeżeli wykonanie umowy w tych terminach będzie niemożliwe z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy:
 - 1) z uwagi na niemożność prowadzenia robót przez Wykonawcę z przyczyn wynikających z organizacji pracy Zamawiającego,
 - 2) z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych lub uzupełniających,
 - 3) z powodu siły wyższej, która zostanie uznana za wykraczającą poza kontrolę którejkolwiek ze stron jak niekorzystne warunki pogodowe, pożar, katastrofa wywołana siłami przyrody, wybuch choroby lub infekcji, wojna, wojna domowa, strajk bądź lokalna awaria dostaw mediów lub jakiegokolwiek inne okoliczności wykraczające poza kontrolę Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych czynności związanych z przygotowaniem robót w szczególności do przekazania terenu budowy, wskazania Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby realizacji Umowy, odebrania wykonanych robót budowlanych oraz zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Zamawiający niezwłocznie przekaze Wykonawcy wszystkie będące w jego posiadaniu dane i opracowania służące do zrealizowania Umowy.
3. Osobami reprezentującymi Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych w zakresie realizacji Umowy są – Inspektor ds. Budownictwa i – Kierownik Działu Technicznego.

§ 4.

Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i dokumentacją techniczną, dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 5.

1. Wykonanie Robót nastąpi w całości z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz z użyciem jego maszyn i urządzeń.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.), w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881), specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) oraz dokumentacji technicznej oraz odpowiadać wymogom wynikającym z przepisów w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej oraz w odpowiednim zakresie (dźwig osobowy) wymogom określonym przez Urząd Dozoru

Technicznego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania Umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru Robót.

§ 6.

1. Roboty będące przedmiotem Umowy powinny być prowadzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401), a pod względem technologii wykonania odpowiadać wymogom wynikającym z przepisów w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do starannego i terminowego wykonania Robót, zgodnie z dokumentacją techniczną, zaleceniami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w tym warunkami technicznymi i normami budownictwa, dokumentacją techniczną oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego prowadzenia dokumentacji realizowanych Robót.
4. Podczas realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznych warunków, poprzez odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu objętego Robotami.
5. Wykonywanie Robót odbywać się będzie w czynnym budynku szpitala sanatoryjnego, co Wykonawca powinien uwzględnić dokonując odpowiedniej organizacji prac i zabezpieczeń BHP.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Robót w sposób niepowodujący niszczenia bez koniecznej potrzeby elementów terenu, obiektów nie objętych Robotami, jak i sposób niepowodujący innych szkód, zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP oraz przepisów o ochronie środowiska.
7. Wykonawca zapewni na własny koszt organizację Robót i utrzymanie zaplecza związanego z ich organizacją.
8. Od chwili protokolarnego przejęcia terenu objętego Robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy w związku z prowadzonymi Robotami. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i innych osób przebywających na terenie budowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia.
9. Wykonawca odpowiada w sposób nieograniczony za swoje działania i zaniechania, za dochowanie wszelkich obowiązków, tak ustawowych jak i nałożonych w trybie administracyjnym, jak również za pracujących na jego rzecz przy realizacji Robót, w szczególności swoich pracowników, pełnomocników, pomocników, podwykonawców, współpracowników oraz ich pomocników i przedstawicieli.
10. Do celów związanych z realizacją Umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy źródło poboru wody i energii elektrycznej, które Wykonawca opomiaruje w celu dokonywania rozliczeń z Zamawiającym. Koszty pobranej przez Wykonawcę wody i energii elektrycznej oraz założenia liczników obciążają Wykonawcę.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania z terenu objętego Robotami materiałów z rozbiórki, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń. Po zakończeniu robót Wykonawca uprządkuje teren budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. Sposób i miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki, w tym złomu stalowego i żeliwnego, pozostaje w gestii Wykonawcy. Koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca. Za wszystkie szkody spowodowane nieprawidłowym składowaniem materiałów pochodzących z rozbiórki odpowiada Wykonawca. Złomu stalowy i żeliwny stanowi własność Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozliczenie między Stronami za złom stalowy i żeliwny.
13. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na prawidłowe wykonanie Robót.

§ 7.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części umowy Podwykonawcom wskazanym na druku formularza oferty.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą innym niż wymieniony w ust. 1 wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. W interesie Wykonawcy pozostaje uzyskanie informacji odnośnie wykonawców wykluczonych przez Zamawiającego z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zdanie drugie i trzecie ust. 3 stosuje się odpowiednio.
4. Umowy, o których mowa w ust. 3 i 4 powinny mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace realizowane przez Podwykonawców, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku działań Podwykonawców. Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt nadzór i koordynację prac Podwykonawców.
6. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie nie przekraczające netto kwoty _____ zł (słownie złotych: _____/100) tj. brutto (z uwzględnieniem 22% stawki podatku VAT) kwoty _____ zł (słownie złotych: _____/100).
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera koszty wszelkich robót, prac i czynności związanych z wykonaniem przedmiotu umowy wynikających z dokumentacji technicznej i niezbędnych do realizacji Umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalone na podstawie kosztorysów powykonawczych zatwierdzonych przez inspektora nadzoru wyznaczonego przez Zamawiającego.

§ 9.

1. Strony ustalają rozliczenie z tytułu realizacji Umowy na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, w następujący sposób:
 - 1) I faktura częściowa na kwotę 620.000,00 zł. brutto wystawiona przez Wykonawcę najpóźniej do dnia 10.11.2009 r., po wykonaniu przez Wykonawcę w tym terminie Robót o wartości (ustalanej na podstawie oferty przetargowej Wykonawcy) wynoszącej co najmniej 620 000,00 zł. brutto,
 - 2) II faktura częściowa na kwotę nie przekraczającą kwoty 1.000.000,00 zł. brutto wystawiona przez Wykonawcę nie wcześniej niż 15.04.2010 r. po osiągnięciu przez Wykonawcę w tym terminie zaawansowania w realizacji Robót o wartości (ustalanej na podstawie oferty przetargowej Wykonawcy) wynoszącej łącznie z robotami, o których mowa w pkt. 1), co najmniej 1.620.000,00 zł. brutto
 - 3) faktura końcowa po zakończeniu Robót.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej za Roboty będzie protokół odbioru częściowego Robót podpisany przez przedstawicieli Stron oraz kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez inspektora nadzoru Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Strony oraz kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez inspektora nadzoru Zamawiającego.
4. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na konto Wykonawcy w banku _____ o numerze: _____, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, pod warunkiem jej zaakceptowania przez Zamawiającego.

Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.

5. W zapłaty wynagrodzenia z uchybieniem terminu określonego w ust. 4 Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

§ 10.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie _____, działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Objęcie funkcji inspektora nadzoru potwierdza się wpisem do dziennika budowy.
3. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień wyszczególnionych w Umowie i przepisach odrębnych.
4. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień inspektora nadzoru, wiążące jest ustalenie Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków wyraźnie stwierdzonych w Umowie. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Wszelkie polecenia wydawane przez inspektora nadzoru będą miały formę pisemną zastrzeżoną pod rygorem nieważności. W sytuacjach wyjątkowych lub zagrożenia, jeśli inspektor nadzoru uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia. Inspektor nadzoru powinien w takiej sytuacji potwierdzić pisemnie swoją decyzję w ciągu 24 godzin.
6. Korespondencja pisemna pomiędzy inspektorem nadzoru a kierownikiem budowy w sprawach merytorycznych prowadzona jest wyłącznie przez zapisy w dzienniku budowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić inspektorowi nadzoru oraz osobom przez niego upoważnionym wstęp na teren budowy oraz dostęp do dziennika budowy.
8. Wykonawca ustanawia na swój koszt Kierownika Budowy w osobie: _____ - oraz kierowników robót branżowych: _____ oraz _____.
9. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą prawo budowlane, oraz do udostępnienia danych i informacji ustawą wymaganych.

§ 11.

Wykonawca wyznaczy na piśmie osoby z odpowiednimi kwalifikacjami, które w jego imieniu będą się kontaktować z Zamawiającym we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Umowy.

§ 12.

1. Wykonane Roboty odebrane zostaną w oparciu o protokół odbioru częściowego oraz protokół odbioru końcowego. Protokoły odbioru częściowego zostaną sporządzone po osiągnięciu przez Wykonawcę zaawansowania Robót w stopniu określonym w § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 Umowy. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony po wykonaniu wszystkich Robót zgodnie z Umową. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje na wniosek Wykonawcy inspektor nadzoru inwestorskiego w postaci wpisu do dziennika budowy.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego bądź końcowego Robót niezwłocznie po ich wykonaniu.
3. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Robót jest wykonanie Robót i potwierdzenie przez inspektora nadzoru istnienia skompletowanej dokumentacji powykonawczej, pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - a) protokołów badań i sprawdzeń oraz certyfikatów wbudowanych materiałów,
 - b) protokołów technicznych odbiorów instalacji, urządzeń technicznych, robót ulegających zanikowi i zakryciu, wymaganych zaświadczeń właściwych jednostek i organów, w tym niezbędnych świadectw kontroli jakości,
 - c) kosztorysów powykonawczych.
4. Zamawiający rozpoczyna procedurę częściowego bądź końcowego odbioru jakościowego i ilościowego zgłoszonych do odbioru Robót w obecności Wykonawcy, w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru Robót.

5. Zamawiający może powziąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru Robót, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że:
 - 1) Roboty nie osiągnęły gotowości do odbioru z powodu ich nie zakończenia, bądź braku przeprowadzenia wszystkich prób, jak również braku spełnienia warunków, o których mowa w ust.3,
 - 2) Roboty dotknięte są wadami.
6. Przerwanie czynności odbioru oznacza, że procedura zgłoszenia do obioru musi być uruchomiona od początku, ze wszystkimi skutkami obciążającymi Wykonawcę.
7. Koszty usunięcia wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem zleconych Robót ponosi Wykonawca, a termin ich usunięcia określa Zamawiający.
8. Zamawiający sporządza protokoły odbioru częściowego jak i końcowego, który podpisują Strony.
9. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego wykonanych Robót w obecności Wykonawcy, przed upływem terminu gwarancji. Termin odbioru wyznaczy Zamawiający. Koszty usunięcia stwierdzonych wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem zleconych robót ponosi Wykonawca, a termin ich usunięcia określa Zamawiający.

§ 13.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wykonane roboty objęte Umową.
2. Rękojmia trwa 3 lata od daty odbioru końcowego wykonanych robót.
3. Z tytułu rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego. W przypadku awarii Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego (w ciągu 24 godzin) przystąpienia do ich usuwania. Usunięcie wad wymagających wykonania robót o wartości przekraczającej 1 000,00 zł. zostanie protokolarnie odebrane przez Zamawiającego.
4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 3 Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej oraz obciążenia Wykonawcy kosztami tych czynności.
5. Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z dokumentem gwarancyjnym stanowiącym załącznik do Umowy.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie uchybiają uprawnieniom przysługującym mu z tytułu rękojmi za wady.

§ 14.

1. W celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady ustala się zabezpieczenie, należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem, w kwocie _____ zł co stanowi **10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyście wykonane.
4. Kwota 30% z zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
5. Kwota zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, o której mowa w ust. 5 zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu zostanie wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego w nr najpóźniej w dniu podpisania umowy.

§ 15.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w sytuacji odstąpienia od Umowy, wskazanej w niniejszym paragrafie.

§ 16.

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad prowadzenia robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy, siwz oraz złożoną ofertą, Zamawiający może wstrzymać wykonywanie Robót przez Wykonawcę. Wstrzymanie Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie powoduje zmiany terminu zakończenia Robót. Wszelkie koszty związane z wstrzymaniem Robót przez Zamawiającego ponosi Wykonawca
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, gdy:
 - 1) zaistnieją okoliczności określone w art. 145 ustawy – Prawo zamówień Publicznych,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację Robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 5) Wykonawca nie dotrzymuje terminów wykonywania Robót w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu Umowy,
 - 6) Wykonawca wykonuje Roboty wadliwie lub niezgodnie z Umową (w tym niezgodnie z uzgodnieniami dokonanymi przez Strony w trakcie realizacji Umowy, siwz oraz złożoną ofertą) i wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zmienił sposobu ich wykonania.
3. W razie wstrzymania Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2, Strony sporządzą protokół robót w toku, w którym zostanie określony zakres wykonanych prac oraz wykorzystanych i pozostawionych na placu budowy materiałów i urządzeń.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w sytuacji odstąpienia od Umowy, wskazanej w niniejszym paragrafie.

§ 17.

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne w wysokości:
 - 1) 10 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z jednej z przyczyn wskazanych w § 16 ust. 2 pkt. 3-5) Umowy,
 - 2) 0,5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w zakończeniu przez Wykonawcę Robót, liczonego odrębnie od upływu każdego z terminów określonych w § 2 ust. 4 Umowy,
 - 3) 0,5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy oraz w okresie obowiązywania rękojmi lub gwarancji oraz za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do usuwania awarii, liczonej od upływu terminów określonych w § 13 ust. 3 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania należnych od Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 18.

Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 19.

Uprawnienia Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przeniesione przez niego na inną osobę bez zgody Zamawiającego.

§ 20.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, jak i aneksów do Umowy, wymagają dla swej ważności zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany i uzupełnienia treści Umowy możliwe są tylko w zakresie dopuszczonym przez art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Integralną częścią Umowy są dokumenty wskazane poniżej jako załączniki.

§ 21

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 22.

W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, przepisy prawa budowlanego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 23.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy .

Załączniki:

1. oferta Wykonawcy,
2. siwz,
3. projekt techniczny,
4. kosztorys ofertowy,
5. Harmonogram rzeczowo-finansowy,
6. Zestawienie czynników cenotwórczych
7. dokumenty gwarancyjne poszczególnych etapów robót.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 4 do SIWZ

DOKUMENT GWARANCYJNY

z dnia _____.__.2009 r
do umowy nr _____2009 z dnia _____.__.2009,
zwanej dalej Umową,

dotyczącej: _____

1. _____

nazwa i adres Gwaranta-Wykonawcy

zwany/a dalej Gwarantem, zgodnie z Umową udziela

_____,

mającemu swą siedzibę w _____, w imieniu, którego działa _____,
zwanemu dalej Zamawiającym, gwarancji na wykonane zadanie (przedmiot Umowy), o którym mowa w § 1 ust
1 punkt _____, Umowy, na okres 3 lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót, tj.:
od dnia _____ do _____

2. Gwarancja obejmuje również materiały użyte do realizacji zadania, o którym mowa w ust. 1.
3. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od chwili otrzymania przez Gwaranta pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego, lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarnie skwitowanie przez Zamawiającego usuniętych wad.
4. W przypadku zwłoki Gwaranta w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Gwarant upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Gwaranta.
5. W razie stwierdzenia istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.
6. Dokument gwarancyjny sporządzony został w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego jeden dla Gwaranta.

.....
Podpis i pieczęć Gwaranta-Wykonawcy

Załącznik nr 5

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie robót budowlanych: Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie: a) Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych, b) Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych, c) Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem.

Znak sprawy: ZP/217/2009

Imię/ Nazwisko/ Firma Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Stosownie do treści art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oświadczam, iż Wykonawca którego reprezentuję:

1. posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
4. nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia (stosownie do treści art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).

....., dnia

Podpis osób/y upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 6

OŚWIADCZENIE PEŁNOMOCNIKA

Wykonanie robót budowlanych: Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie: a) Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych, b) Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych, c) Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem.

Znak sprawy: ZP/217/2009

Firmy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Adresy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Działając jako Pełnomocnik ww. Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, stosownie do treści art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oświadczam że:

1. wspólnie posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także wspólnie dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
2. wspólnie znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
3. wspólnie posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
4. Ponadto oświadczam, iż żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia (stosownie do treści art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).

....., dnia

*Podpis Pełnomocnika Wykonawców wspólnie
ubiegających się o udzielenie zamówienia*

¹ Niezbędną wiedzę i doświadczenie musi posiadać co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego

Załącznik nr 7
WYKAZ OSÓB

**KRÓE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE LUB BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU
ZAMÓWIENIA**

Nazwa i adres wykonawcy:

.....
.....
.....

Numer telefonu:

Nr faxu

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

.....
.....

oświadczam, że zamówienie zostanie zrealizowane z udziałem następujących osób:

Nazwisko i imię	<u>WYKSZTAŁCENIE</u> Nr uprawnień (w załączeniu) *	Proponowane przeznaczenie

* - jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania uprawnień

.....
Upewnomocniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa
podpis i pieczęć

Załącznik nr 8**Nazwa i adres wykonawcy:**

.....

.....

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne na: Wykonanie robót budowlanych: Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie: a) Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych, b) Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych, c) Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem

na potwierdzenie warunków, o których mowa w pkt.IV.1.7 siwz, oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma zrealizowała w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia następujące roboty:

Lp.	Rodzaj zamówienia opis	Inwestor	Zakres prac/wartość	Lata realizacji	Suma w zł zamówienia
				początek/koniec	
1					
itd.					

.....
 Upoważniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa
 podpis i pieczęć

FORMULARZ OFERTY**Załącznik nr 9****WYKONAWCA:**

Nazwa Wykonawcy:.....
Imię i nazwisko / nazwa firmy

Siedziba Wykonawcy:.....
kod pocztowy, ulica nr domu / mieszkania

Nr telefonu Wykonawcy:.....

NIP Wykonawcy:.....

Nazwa banku podstawowego:.....

Nr konta:.....

W odpowiedzi na przetarg nieograniczony ogłoszony przez Górnośląski Ośrodek Rehabilitacji Dzieci im. dr A. Szebesty w Rabce-Zdroju na Wykonanie robót budowlanych: Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie: a) Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych, b) Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych, c) Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem, zgodnie z zakresem i wymogami siwz oferujemy realizację zamówienia wg poniższego wycenienia:

		Wartość zł netto	Wartość VAT w zł Przy stawce 22%	Wartość brutto
1	Wykonanie robót budowlanych: Kompleksowa modernizacja Pawilonu II – skrzydło północne Górnośląskiego Ośrodka Rehabilitacyjnego Dzieci w Rabce-Zdrój na podstawie dokumentacji projektowej w czynnym obiekcie sanatoryjnym, w zakresie: a) Adaptacja przewiązki (dawnej rozmównicy) na inhalatorium sanatoryjne, 2-częściowe dla dzieci i dorosłych, b) Przebudowa II i III kondygnacji dla potrzeb oddziały sanatoryjnego dla dorosłych, c) Dobudowa zewnętrznego szybu dla dźwigu osobowego, wejścia od strony południowej, pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem			
	SUMA ZAMÓWIENIA:			

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie mamy do niej żadnych zastrzeżeń, oraz że zdobyliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania i złożenia oferty.
- Oświadczamy, że pozostaniemy związani ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.
- Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy dołączony do siwz, i w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, zobowiązujemy się do podpisania umowy na w/w warunkach i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

4. Udzielamy 36-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane zgodnie z na warunkach określonych w załączniku nr 4 do SIWZ
5. *Informacja* o części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom:

Określenie części zamówienia	Nazwa podwykonawcy Uwagi

Brak informacji w tabeli traktowane będzie jako wykonanie całości robót przez Wykonawcę.

.....

Podpis osoby upoważnionej

Załącznikami do oferty są:

- 1) *harmonogram robót rzeczowo finansowy*
- 2) *kosztorys ofertowy*
- 3) *czynniki cenotwórcze*